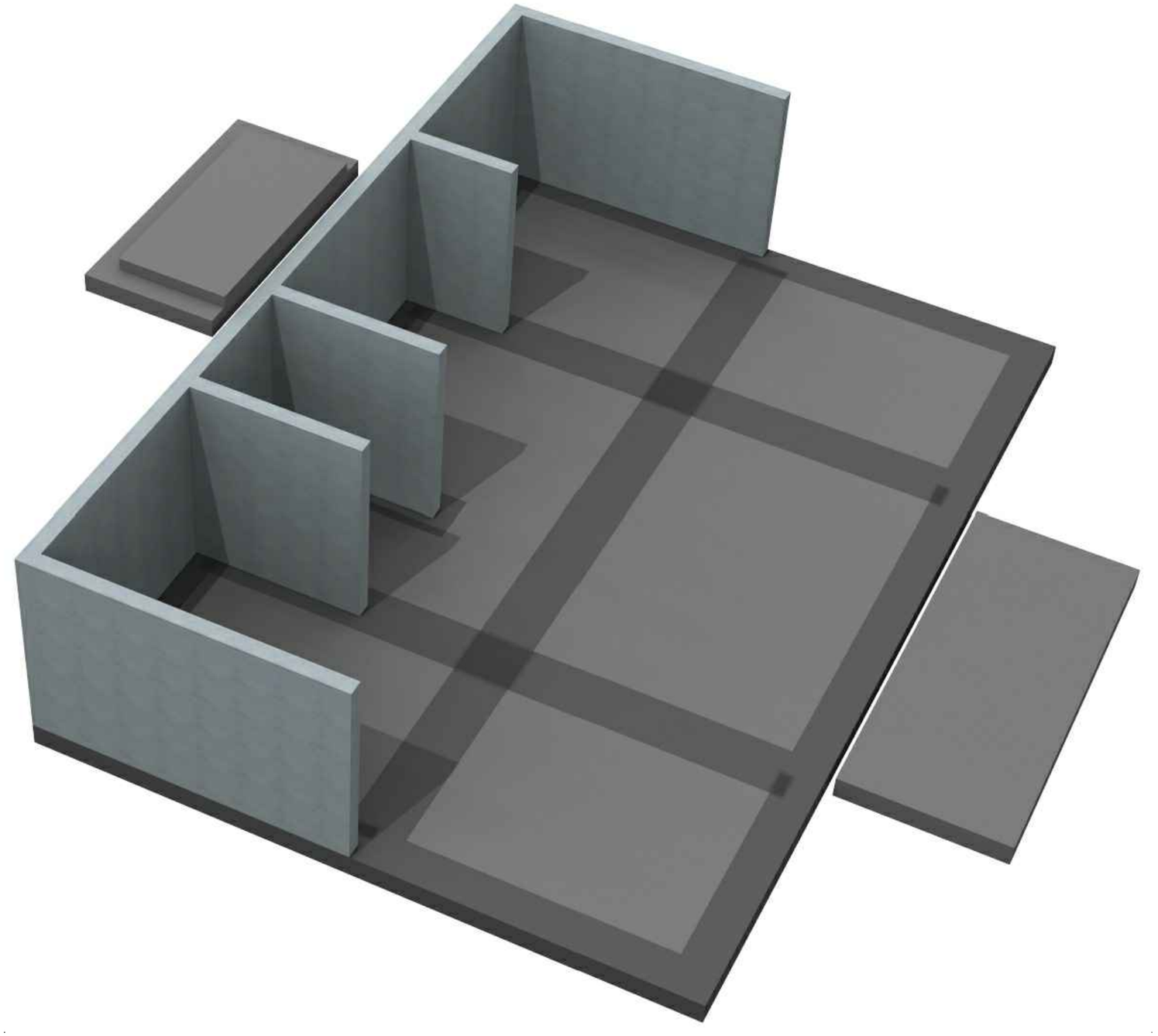


Проект фундамента жилого дома рядом с санаторием "Старая Жемчужина", в Лужском районе Ленинградской области

Порядок проведения работы

1. *Выкопать котлован, уложить геотекстиль на дно котлована.*

2. *Выполнить послойную засыпку котлована щебнем гранитным фракции 5-20 мм с уплотнением до Ω=0,95 по ГОСТ 22733-2002 до заданной проектной отметки. Финишное выравнивание производится добавкой тонкого слоя песка с последующей трамбовкой .*

3. *Выполнить укладку инженерных коммуникаций и закладных пластиковых труб канализации , которые прокладываются через толщину уплотнённой песчано-гравийной подушки в соответствии с проектом. Трубы и закладные временно крепятся в проектное положение при помощи арматурных стержней и хомутов.*

4. *Толщину и тип плит утепления см. на разрезе А-А и узлах. Плиты утепления необходимо надёжно зафиксировать во избежания их всплытия во время заливки бетоном. Перед заливкой бетона, плиты утепления необходимо застелить п/э плёнкой 150 мкм с перекрытием стыков.*

5. *Армирование плиты фундамента, ребёр плиты и стен следует проводить согласно разрезу А-А и конструкционным узлам, см. листы 2-5.*

6. *Опалубку рекомендуется выполнить из бакелитовой фанеры толщиной 20мм или водостойкой ФСФ обработанной отработкой, с дополнительными горизонтальными ребрами из доски 100х50 мм.*

7. *При производстве земляных и бетонных работ необходимо соблюдение требований соответствующих разделов СНиП 3.02.01-87 и СНиП 3.03.01-87. Допуски и отклонения, характеризующие точность выполняемых работ не должны превышать допусков и отклонений , указанных в таблице 1. (лист 6).*

8. *Бетон выравнивают (вытягивают) правилом по маякам.*

9. *По окончании укладки и выравнивания раствора на поверхности плиты возможно произвести операцию по затиранию поверхности при помощи шлифовальных машин для бетона. Для чего дожидаются начала схватывания бетона и производят заглаживание поверхности «вертолетами» с применением специальной сухой смеси.*

10. *По окончании работ по устройству основания в обязательном порядке составляется внутренний промежуточный акт освидетельствования скрытых работ по устройству основания .*

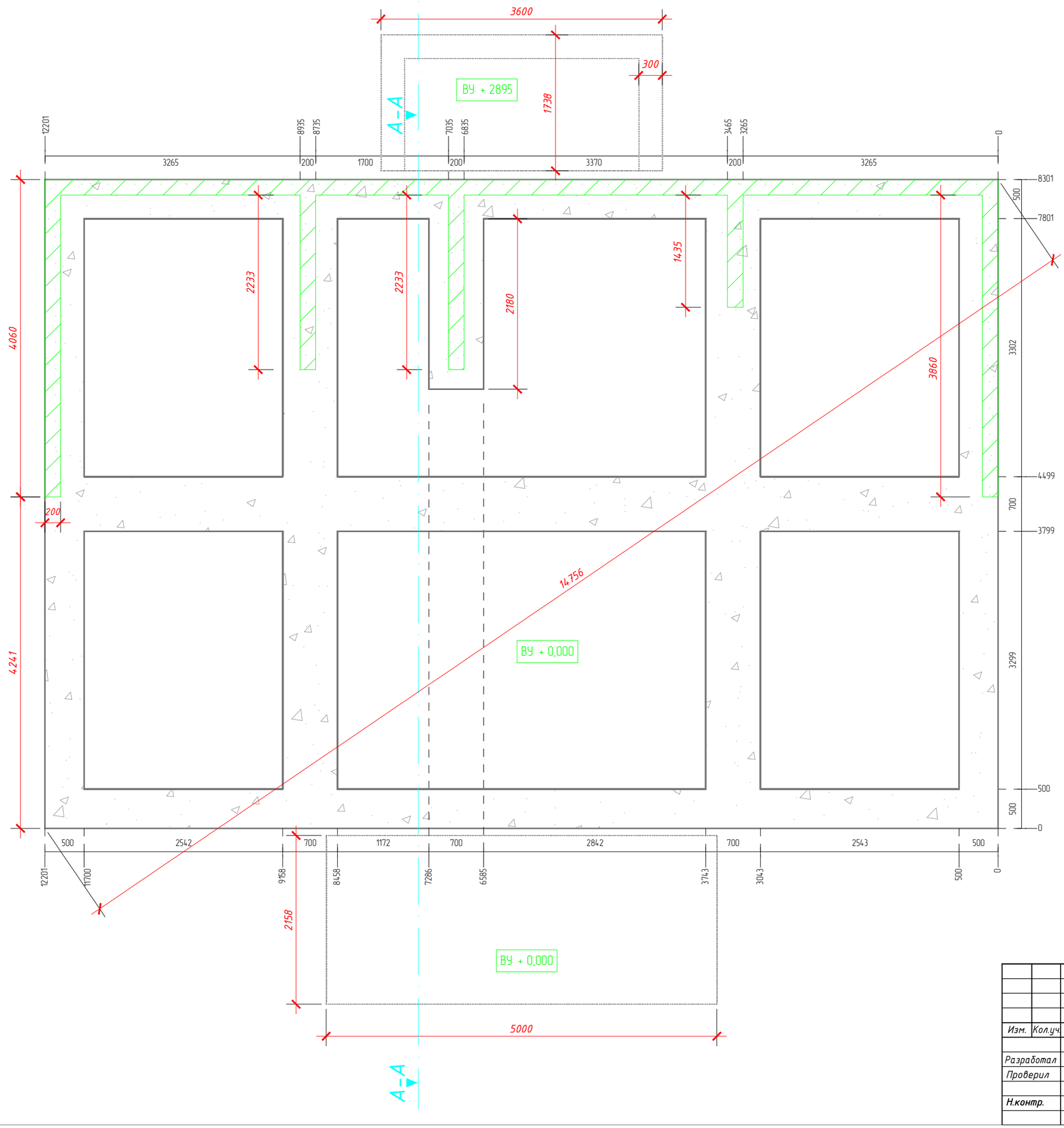
Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Лист	*Наименование*	*Примечание*
1	*Общие сведения*	
2	*План фундамента*	
3	*Разрез А-А*	
4-5	*Чертежи основных узлов*	
6	*Карта операционного и приемочного контроля*	

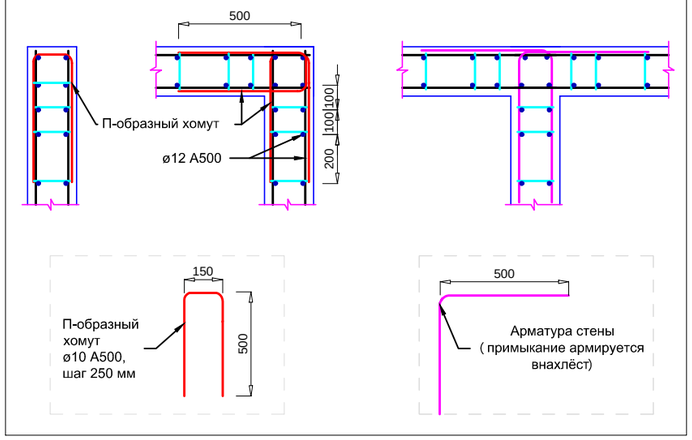
Ведомость ссылочных документов

Обозначение	*Наименование*
СП 20.13330.2011	*Нагрузки и воздействия. Актуализированная редакция СНиП 2.01.07-85**
*СНиП 2.03.11-85**	*Защита строительных конструкций от коррозии*
СП 55.13330.2011	*Дома жилые одноквартирные. Актуализированная редакция СНиП 31-02-2001*
СП 22.13330.2011	*Основания зданий и сооружений. Актуализированная редакция СНиП 2.02.01-83**
*СНиП 21-01-97**	*Пожарная безопасность зданий и сооружений*

						Старая Жемчужина / 22.05.2016 / Ф	
						Жилой дом рядом с сан. Старая Жемчужина	
Изм.	*Кол.уч.*	*Лист*	*№ док.*	*Подпись*	*Дата*		
Разработал		*Воротынцев*				*Проект фундамента*	*Стадия* / *Лист* / *Листов*
							РП / *1* / **6*
Проверил							
Н.контр.						*Ведомость рабочих чертежей*	*Общие сведения*



Схемы армирования торцов и стыков стен



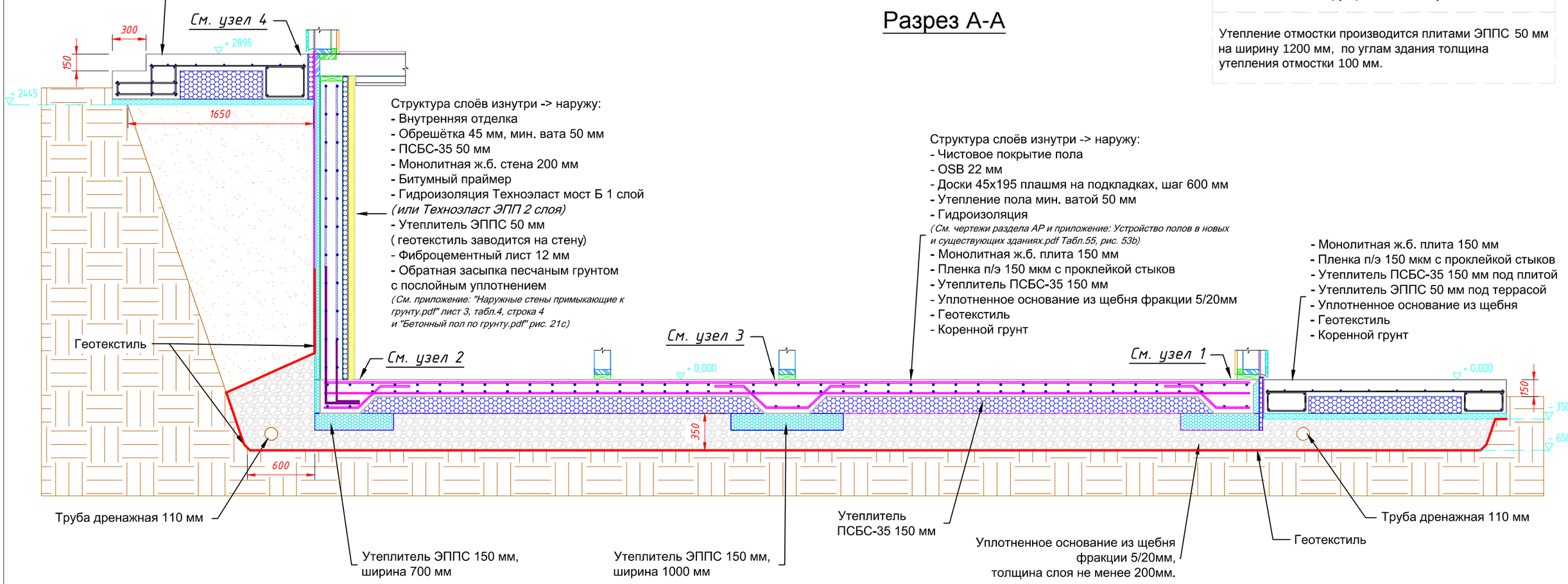
						Старая Жемчужина / 22.05.2016 / Ф	
						Жилой дом рядом с сан. Старая Жемчужина	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		
Разработал		Воротынцев				Проект фундамента	Стадия: РП; Лист: 2; Листов: *6
Проверил							
Н.контр.						План фундамента	technical.constructor@yahoo.com

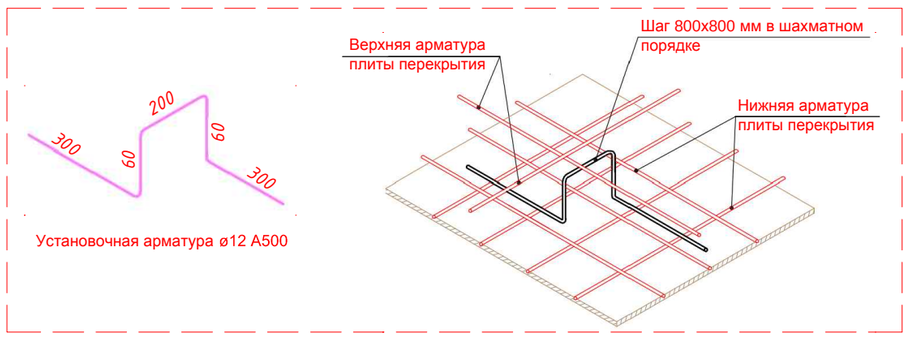
Разрез А-А

- Монолитная ж.б. плита 150 мм
- Пленка п/э 150 мкм с проклейкой стыков
- Утеплитель ПСБС-35 250 мм под ж.б. плитой
- Утеплитель ЭППС 50 мм по всей ширине пазухи с заходом на коренной грунт
- Обратная засыпка пазух песчаным грунтом

Импрегнированный деревянный лежень, анкеруется к железобетонному фундаменту. См. инструкции по монтажу.

Утепление отмостки производится плитами ЭППС 50 мм на ширину 1200 мм, по углам здания толщина утепления отмостки 100 мм.

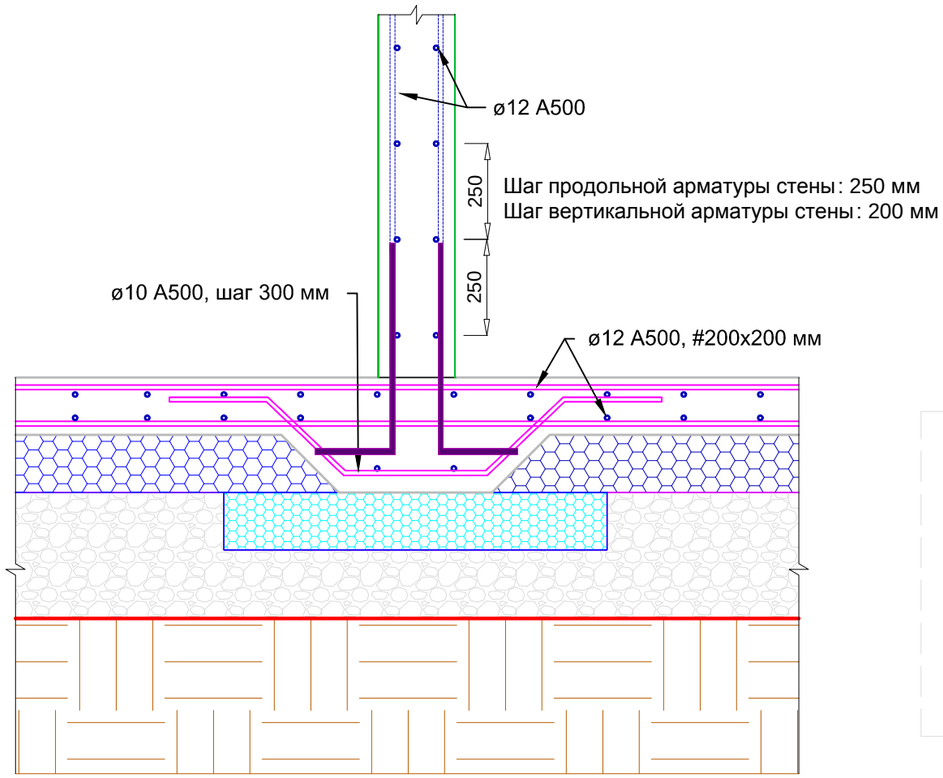


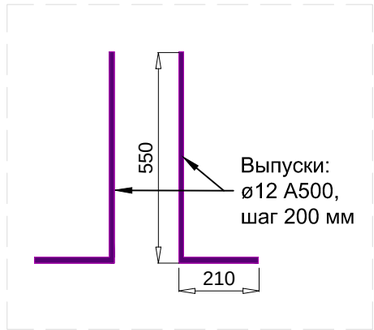


1. За относительную отметку 0,000 принят верхний уровень железобетонной плиты фундамента.
2. Производство работ вести в соответствии с требованиями СНиП 3.02.01-87 и СНиП 3.03.01-87.
3. Бетон плиты фундамента БСГ В25 по ГОСТ 7473. Требования к составу, приготовлению, подвижности, добавкам и температуре бетонной смеси установить проектом производства работ в зависимости от способа транспортирования и уплотнения смеси, а также от температуры наружного воздуха.
4. Арматурные сетки выполнить вязанными. В местах пересеения стержни вязать между собой отожённой вязальной проволокой через ячейку.
5. Стыки продольной арматуры в рабочем направлении должны иметь длину перепуска не менее 70d, либо располагаться в разбежку и иметь нахлёст 35d.

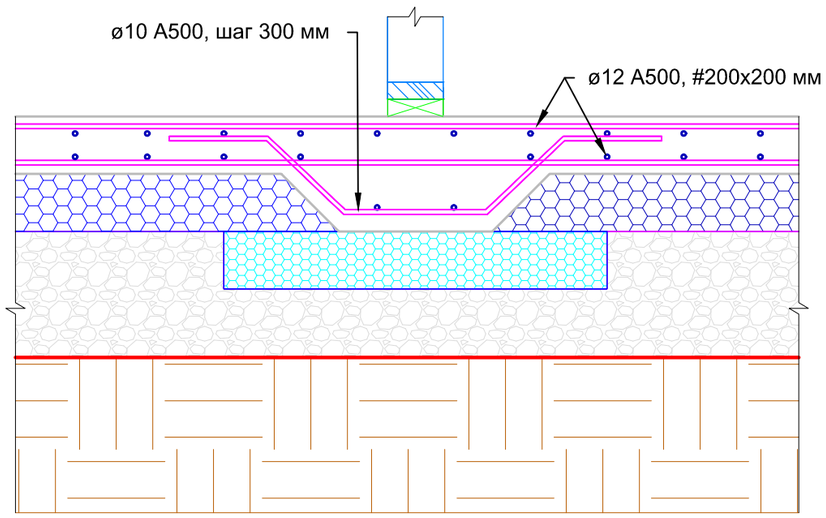
						Старая Жемчужина / 22.05.2016 / Ф		
						Жилой дом рядом с сан. Старая Жемчужина		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
Разработал		Воротынцев				Проект фундамента	Стадия: РП	Лист: 3 / Листов: *6
Проверил								
Н.контр.						Разрез А-А	technical.constructor@yahoo.com	

Установка выпусков для последующей заливки внутренних монолитных ж.б. стен

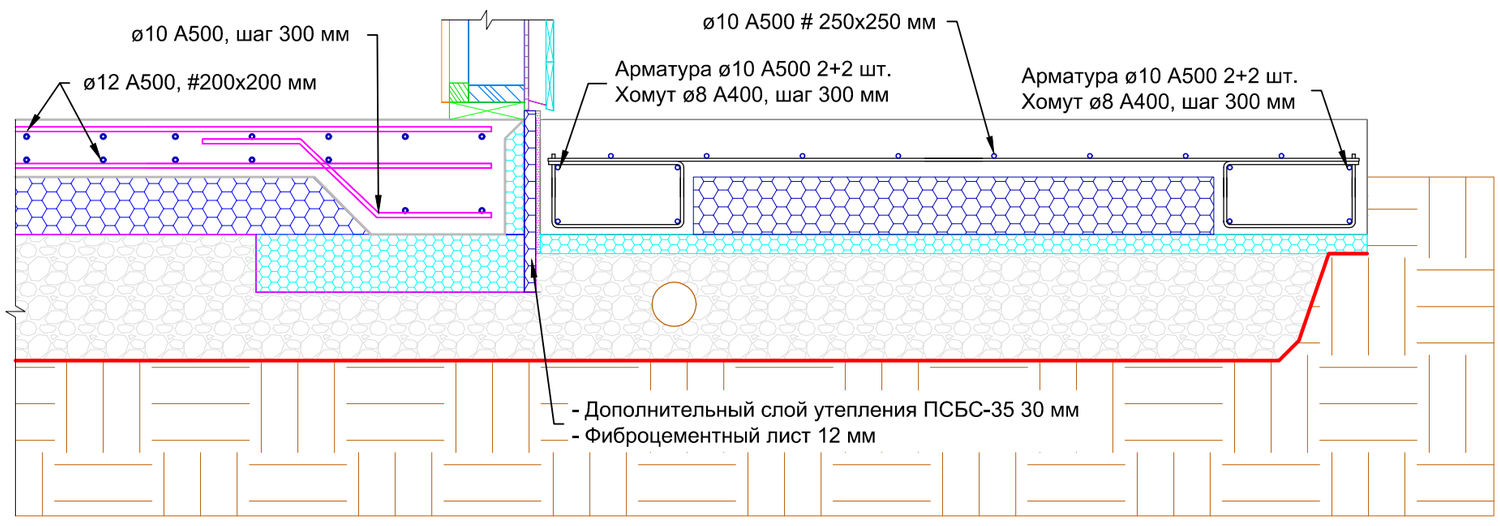




Узел 3

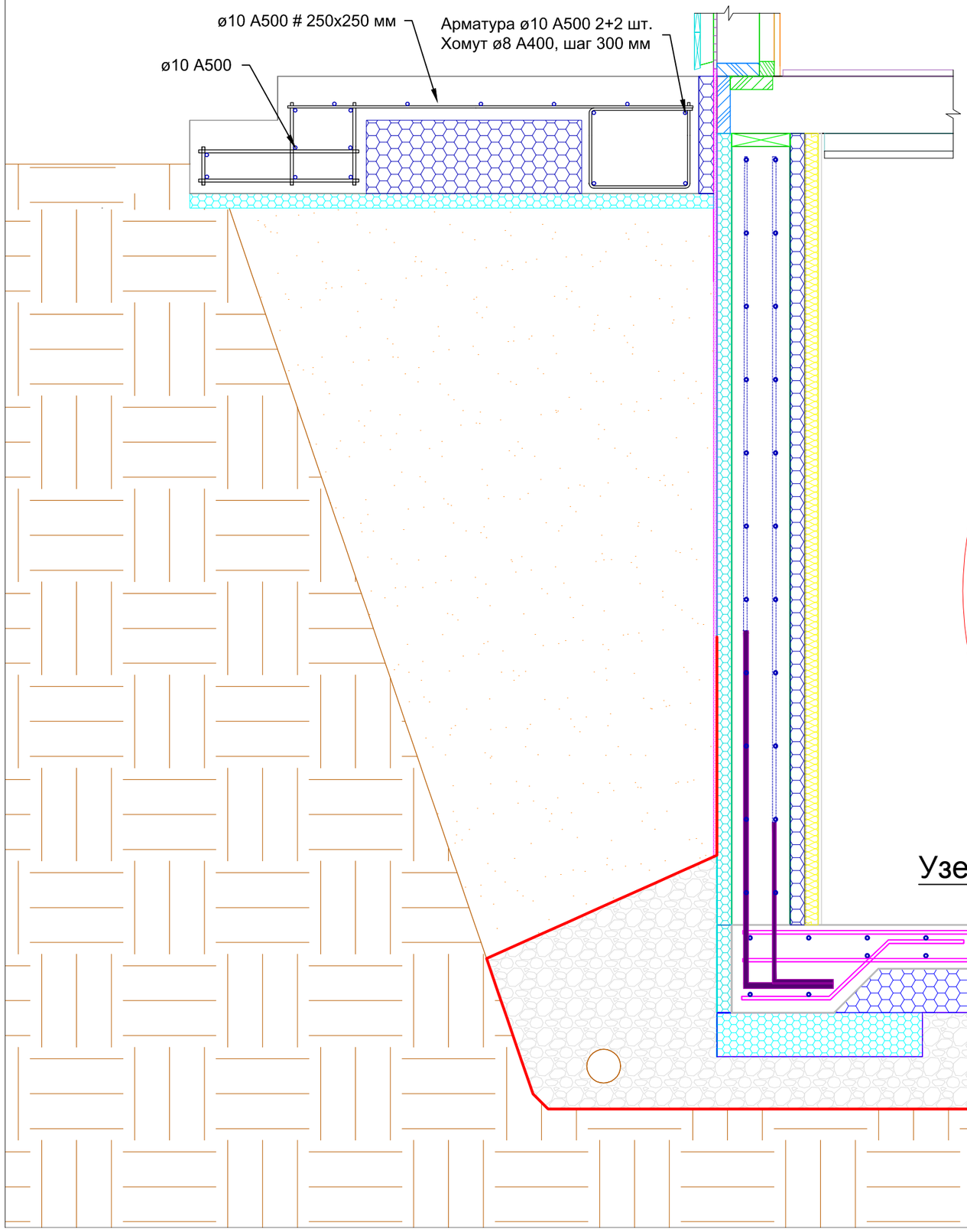


Узел 1

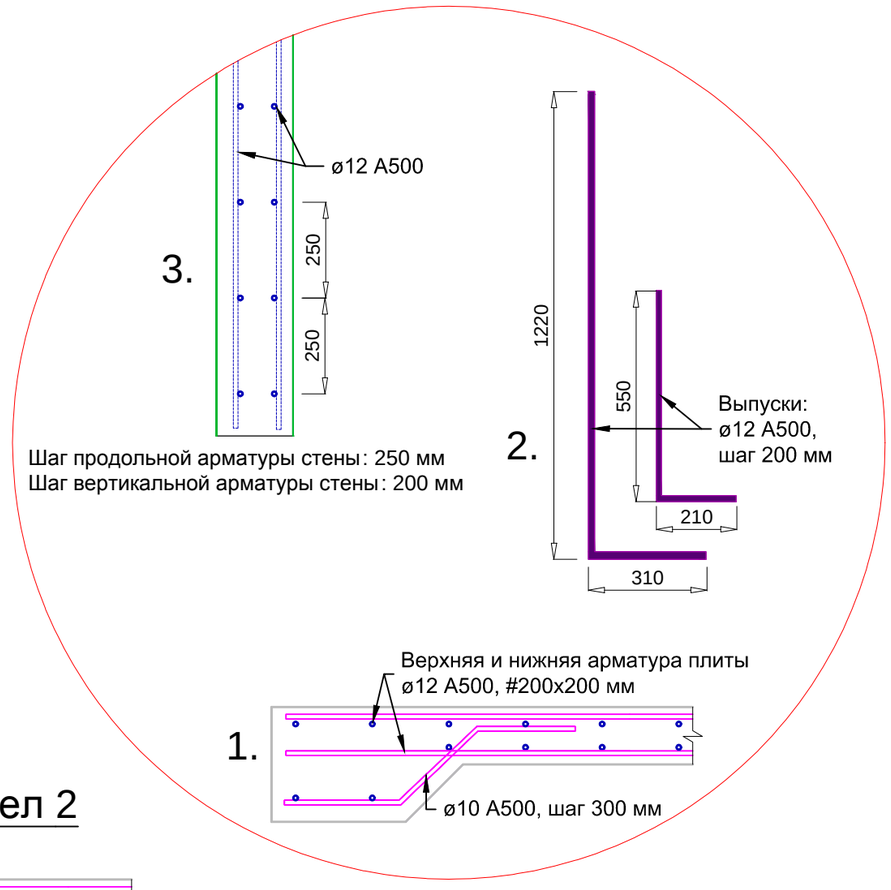


						Старая Жемчужина / 22.05.2016 / Ф	
						Жилой дом рядом с сан. Старая Жемчужина	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		
Разработал		Воротынцев				Проект фундамента	Стадия: РП; Лист: 4; Листов: *6
Проверил							
Н.контр.						Узел 1, узел 3	technical.constructor@yahoo.com

Узел 4



Узел 2



						Старая Жемчужина / 22.05.2016 / Ф	
						Жилой дом рядом с сан. Старая Жемчужина	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		
Разработал		Воротынцев				Проект фундамента	Стадия: РП; Лист: 5; Листов: *6
Проверил							
Н.контр.						Узел 2, узел 4	technical.constructor@yahoo.com

Таблица 1. Карта операционного и приемочного контроля при работах по устройству фундамента

Контролируемый параметр	Предельные отклонения, ед. измерения.	Контроль (метод, объем, вид регистрации)	Примечания
Устройство оснований			
1. Отклонения отметки дна котлована от проектной.	±50 мм	Измерительный, нивелир, выборочно 8 – 12 точек.	
2. Уплотнение песка при засыпке и уплотнении в котловане	Толщина слоев не более 15см, плотность пов-ти	Визуальный контроль, постоянно на протяжении засыпки и уплотнения.	При необходимости по рекомендациям ТР 73-98.
3. Отклонение отметки поверхности щебенчатой подготовки.	±20 мм	Измерительный, нивелир, выборочно 8 – 12 точек.	
Устройство опалубки и армирование.			
4. Линейные размеры установленных бортовых деталей	±3 мм	Измерительный, рулетка, все детали.	ГОСТ Р 52085-2003
5. Диагональные размеры, формы	±5 мм	Измерительный, рулетка, все детали.	ГОСТ Р 52085-2003
6. Высотные отметки, установленных бортовых деталей.	±5 мм	Измерительный, нивилир, по две точки на каждой детали.	ГОСТ Р 52085-2003
7. Защитный слой арматуры	Не менее 20 мм	Визуальный, выборочно.	
8. Перехлест стержней при стыковках арматуры.	Не менее 24 см	Визуальный, выборочно.	
9. Отклонения от шага армирования, установки хомутов.	±20 мм	Измерительный, рулетка, выборочно.	СНиП 3.03.01-87
Приемочный контроль готовой конструкции.			
12. Отклонение высотной отметки поверхности плиты от отметки ±0,000 по всей пов-ти.	±5 мм	Измерительный, нивелир, 8 - 12 точек, выборочно.	
13. Местные неровности пов-ти бетона при проверке двухметровой рейкой	±3 мм	Измерительный, правило, линейка, выборочно.	

При производстве земляных и бетонных работ необходимо соблюдение требований соответствующих разделов СНиП 3.02.01-87 и СНиП 3.03.01-87. Допуски и отклонения, характеризующие точность выполняемых работ не должны превышать допусков и отклонений, указанных в таблице 1.

						Старая Жемчужина / 22.05.2016 / Ф	
						Жилой дом рядом с сан. Старая Жемчужина	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		
Разработал		Воротынцев				Проект фундамента	Стадия: РП; Лист: 6; Листов: *6
Проверил							
Н.контр.						Карта операционного и приемочного контроля	technical.constructor@yahoo.com